

Levänen

KUOPIO

Levänen

KUOPIO

Perustiedot

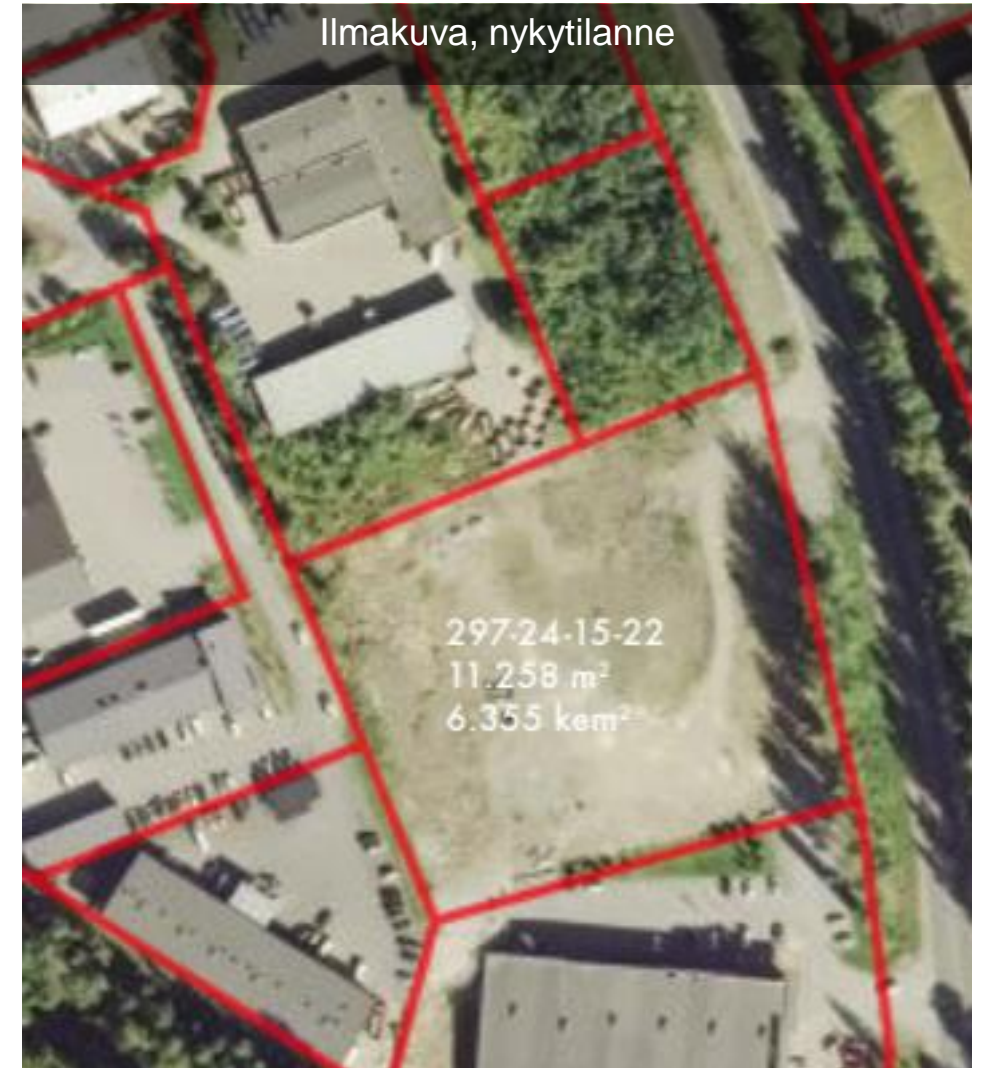
Osoite: Leväsentie 7, 70780 Kuopio

Asemakaava: TK, Teollisuus- varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue

Omistus: NCC Property Development Oy

Lisätietoja: Tontilla on suoritettu louhintatyöt asemakaavan mukaista käyttötarkoitusta varten.

Kiinteistötunnus	Pinta-ala m ²	Rakennusoikeus k-m ²
297-24-15-22	11 258	6 355



Levänen

KUOPIO

Voimassa oleva asemakaava

- Korttelialueella ei saa harjoittaa päivittäistavaroiden vähittäismyyntiä. (pmk)
- Alueelle tulee rakentaa pysäköintipaikkoja 1ap/liike-, toimisto- ja niihin verrattavien tilojen 60 kem² kohti ja 1 ap teollisuus- ja varastotilojen 100 kem² kohti.
- Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä. Asuntoja saa rakentaa vain laitoksen toiminnan tai kiinteistön hoidon vuoksi alituisesti läsnäolevaa henkilökuntaa varten. (as-1=1)
- Rakennuslalla olevan rakennuksen suurin sallittu keskikorkeus metreissä. Korkeuden saa ylittää tontilla välttämättömästi tarvittavien teknisten laitteiden osalta. (h-1=14)

