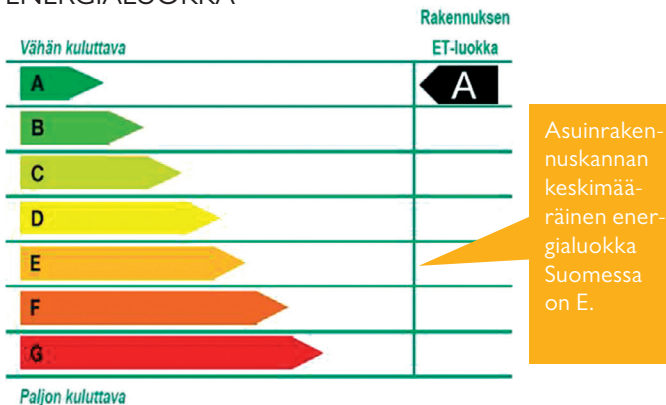


ENERGIATEHOKKUUS PARASTA A-LUOKKAA

ENERGIALUOKKA

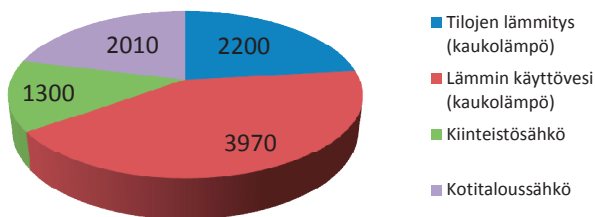


Westparkin Saarnille on laadittu rakennuslupamenettelyn yhteydessä laskennallinen energiatodistus, jonka mukaan Saarnin energiatehokkuusluku on 100 kWh/bm²/vuosi. Energiatehokkuusluku sisältää lämmityksen, lämpimän veden, kiinteistösähkön sekä mahdollisen jäähdytyksen.

Westparkin Saarnin laskennallinen energiatehokkuusluku on 100. Se kuuluu energiakulutuksensa perusteella vähän kuluttavaan, parhaaseen A-luokkaan! Saarni on matala-energiarakennus. Laskennallisesti sen lämmitysenergian tehontarve on alle 60 % vuoden 2008 energiamääräysten mukaisesta tasosta. Käytännössä pieni energiankulutus merkitsee asukkaalle säästöjä yhtiövastikkeessa. Westparkin Saarni on satsaus tulevaisuuteen!

ASUNTOKOHTAINEN ENERGIANKULUTUS

Esimerkiksi 57 m²:n asuntoa kohti laskettuna Westparkin Saarnissa energiankulutus on 7 470 kWh/vuosi. Mikäli kotitaloussähkönkin huomioidaan mukaan, jakautuu asuntoa kohti laskettu energiankulutus seuraavasti (kWh/vuosi):



Lämmityksen, lämpimän veden ja kiinteistösähkön osuudet on laskettu Westparkin Saarnin energiaselvityksestä kohdistuen koko kiinteistön energiankulutus asuntoille. Kotitaloussähkön osalta on esitetty arvio kolmihenkinen perheen sähkönkulutuksesta.

Jos Westparkin Saarnin energiankulutusta vertaa vanhaan, esimerkiksi vuonna 1970-luvulla* rakennettuun kerrostaloasuntoon, on Saarnin asunnon lämmitysenergiankulutus keskimäärin 74 % pienempi. Tämä merkitsisi esimerkin asunnossa jopa 438 euron säästöä vuodessa.

* Laskelma perustuu VTT:n analyysiin. Energian hintana käytetty 54 euroa/MWh (kaukolämpö).

Turun Westparkin Saarnin suunnittelu, rakentaminen ja myynti:

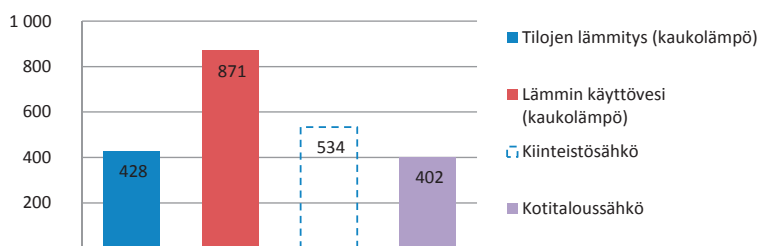
NCC Rakennus Oy
Asuminen, puh. 010 507 8700
Kutomonkatu 1, 20100 Turku
www.ncc.fi

HIILIJALANJÄLKI

Ilmastonmuutoksen kannalta oleellista on hiilidioksidipäästöt. NCC:llä pyrimme suunnittelussa ja toteutuksessa huomioimaan niin rakennuksen käytönaikaiset kuin rakentamisesta aiheutuvat hiilidioksidipäästöt.

Westparkin Saarnin rakentamisesta aiheutuu hiilidioksidipäästöjä noin 988 tonnia. Rakennuksen käytön aikana kiinteistön CO₂-päästöt ovat noin 55 tonnia vuodessa.

Esimerkiksi 57 m²:n asuntoa kohti laskettuna asumisesta aiheutuu CO₂-päästöjä 1 701 kg vuodessa.



Kiinteistösähkön sopimus tehdään vihreästä sähköstä, jonka CO₂-päästöt ovat 0. Laskelman perusteena edellä esitetyt energiankulutukset.

Jos Westparkin Saarnin asunnon CO₂-päästöjä vertaa vanhaan, esimerkiksi vuonna 1970-luvulla rakennettuun kerrostaloasuntoon, on vanhan asunnon energiankulutuksesta aiheutuvat päästöt keskimäärin 2 315 kg vuodessa enemmän*.

* Laskelma perustuu VTT:n analyysiin.

100 kg CO₂-päästöjä vastaa yli 600 km:n ajomatkaa tavallisella henkilöautolla.

Suomalaisten keskimääräinen henkilökohtainen hiilijalanjälki on tällä hetkellä arvioitu olevan noin 10 000 kg vuodessa. Ilmastonmuutoksen hidastamisen kannalta tasoa tulisi asiantuntijoiden mukaan merkittävästi laskea jo lähivuosina.