

NCC:n arkkitehtuuripolitiikan kymmenen kohtaa

1. NCC käyttää hyviä arkkitehteja ja muita suunnittelijoita
2. NCC edellyttää valituilta suunnittelutoimistoilta hyvää yhteistyötä ja toiminnan laatua
3. NCC hankkeissa varataan suunnitteluun ja sen ohjaukseen riittävästi resursseja
4. NCC määrittelee suunnittelulle oikeanlaiset tavoitteet ja riittävät lähtötiedot
5. NCC edellyttää, että suunnittelun ohjauksessa ja suunnittelussa keskitytään oleelliseen
6. NCC perehdyttää projektipäälliköitään ja yhteistyökumppaneitaan hyvään rakennuttamiseen ja toteutukseen
7. NCC edellyttää jatkuvaa kehittämistä ja oppimista
8. NCC antaa selkeän palautteen tehdystä työstä
9. NCC panostaa julkisuuteen ja näkyvyyteen
10. NCC on ylpeä tekemisistään

1. **NCC käyttää hyviä arkkitehteja ja muita suunnittelijoita**
NCC edellyttää suunnittelijoiltaan hyvin referenssein osoitettua ammattitaitoa ja kykyä ymmärtää erilaisten hankkeiden erityispiirteet ja tulevaisuuden tarpeet. NCC arvioi ja valitsee käytettävät arkkitehti- ja muut suunnittelutoimistot. NCC kehittää arviointi- ja valintaprosessejaan sekä päätöksentekomenettelyjään. Valinnoissaan NCC käyttää mm. erilaisia suunnittelun laatua arvioivia kilpailuja ja osallistuu itse kilpailuihin. NCC antaa mahdollisuuden nuorille suunnittelijoille mm. erilaisten kilpailujen kautta.
2. **NCC edellyttää valituilta suunnittelutoimistoilta hyvää yhteistyötä**
NCC kuvaa hyvän yhteistyön elementit, joiden noudattamista edellytetään valituilta suunnittelutoimistoilta. Arkkitehtitoimiston tulee hallita pääsuunnittelutehtävät ja nimetä hankkeille projektipäälliköt, joilla on selkeät toimenkuvat ja vastuut. NCC edellyttää, että suunnittelu etenee yhteisesti sovitujen tavoitteiden mukaan, suunnitelmat ovat virheettömiä, suunnittelutoimiston sisäiset prosessit ovat toimivia, tiedonkulku eri suunnittelijoiden ja asiakkaiden kanssa on tehokasta ja toimistolla on hyvä palveluasenne. Tässä yhteistyössä arkkitehteillä on keskeinen asema.
3. **NCC:n hankkeissa varataan suunnitteluun ja sen ohjaukseen riittävästi resursseja**
NCC ymmärtää suunnitteluun varattujen resurssien merkityksen suhteessa rakennuksen kokonaiskustannuksiin. NCC varaa riittävästi aikaa tehdä arkkitehtuuriltaan laadukkaat

suunnitelmat ja aikaa suunnittelun ohjaukseen. NCC odottaa myös yhteistyökumppaniensa varaavan suunnittelulle riittävät resurssit.

4. **NCC määrittelee suunnittelulle oikeanlaiset tavoitteet ja riittävät lähtötiedot**
NCC tunnistaa suunnitteluprosessin haasteet ja ohjaa prosessia asiantuntevasti. NCC selvittää asiakkaan tarpeet ja hankkeen erityispiirteet, jotta suunnittelijoille voidaan antaa oikeat lähtötiedot. NCC huolehtii, että hankkeen eri osapuolten välillä on myös onnistunut vuorovaikutus.
5. **NCC edellyttää, että suunnittelun ohjauksessa ja suunnittelussa keskitytään oleelliseen**
NCC tunnistaa asiantuntijuudet ja määrittelee tehtäväkoko-
naisuudet niin selkeästi, että kullakin osapuolella on mahdollisuus keskittyä ydinosaamisensa. Hankkeen suunnittelussa ja sen ohjauksessa tulee tiedostaa vaiheen kannalta oleelliset asiat.
6. **NCC perehdyttää projektipäälliköitään ja yhteistyökumppaneitaan hyvään rakennuttamiseen ja toteutukseen**
NCC kouluttaa projektipäälliköitään ymmärtämään arkkitehtuurin kieltä ja toimimaan hedelmällisessä yhteistyössä hankkeisiin valittujen ammattitaidoltaan hyvien suunnittelijoiden kanssa. NCC perehdyttää yhteistyökumppaninsa ymmärtämään NCC:n eri projektien ja liiketoiminta-alueiden erityispiirteitä.
7. **NCC edellyttää jatkuvaa kehittämistä ja oppimista**
NCC ja sen yhteistyökumppanit kehittävät hankkeisiin liittyviä yhteistyöprosesseja ja tuotemallinnusta sekä niihin liittyviä toimintamalleja ja vakioratkaisuja. NCC:n hankkeissa suunnittelijat kiteyttävät suunnitteluratkaisujen keskeiset teemat ja periaatteet hankkeen perusratkaisuja kuvaavaan Design Briefin -muotoon.
NCC kehittää tapoja suunnittelun laadun arvioimiseen.
8. **NCC antaa selkeän palautteen tehdystä työstä**
NCC huomio hankkeita arvioidessaan taloudellisen onnistumisen ohella asiakastytyvyyden, käytettävyyden ja arkkitehtuurin. NCC palkitsee määrävällein parhaat hankkeensa.
9. **NCC panostaa julkisuuteen ja näkyvyyteen**
NCC huomioi suunnittelijat markkinoinnissaan ja mainonnassaan. NCC on mukana seminaareissa, rakennusalan tilaisuuksissa, arkkitehtuurikeskusteluissa ja toimii arkkitehtuurin sponsorijana julkaisuissa, näyttelyissä ja tapahtumissa. Arkkitehtuuriltaan mielenkiintoisten hankkeiden tapahtumia seurataan sisäisessä tiedotuslehdessä.
10. **NCC on ylpeä tekemisistään**